



República Oriental del Uruguay



JOSÉ ARTIGAS  
UNIÓN DE LOS PUEBLOS LIBRES  
BICENTENARIO.UY



[www.ine.gub.uy](http://www.ine.gub.uy)

Montevideo, 30 de diciembre de 2015

## ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN ICC - NOVIEMBRE 2015

El Índice del Costo de la Construcción (ICC) que elabora este Instituto, presentó una baja de 0,07% en Noviembre de 2015 y su número índice se fijó en 535,14. La variación acumulada en el año es de 13,40 y en los últimos 12 meses fue de 13,04%.

En materiales el número índice es de 462,98 reflejándose una baja de 0,32%, con una incidencia de -0,08 puntos porcentuales.

En mano de obra el número índice es de 678,01 reflejándose una suba de 0,01%.

Instituto Nacional de Estadística  
URUGUAY

**Cuadro 1**

**NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN TIPO DE VIVIENDA Y ALGUNOS COMPONENTES DEL COSTO.**

Base diciembre de 1999 = 100

Tipo y componente	Números Índice mes Nov-15	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual Noviembre-15 Octubre-15	Acumuladas		
			en el año 2015	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	535,14	-0,07	13,40	13,04	
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	538,22	-0,07	13,52	13,15	
INDICE PARCIAL	536,73	-0,09	12,70	12,40	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	541,13	-0,09	12,70	12,40	
Indice de Materiales	462,98	-0,32	8,17	8,18	-0,08
Indice de Mano de obra	678,01	0,01	17,01	16,46	0,00
Indice de Gastos generales	428,68	0,29	11,13	10,67	0,02
Indice de Impuestos	517,58	-0,09	12,70	12,40	-0,01
Indice de Leyes sociales	544,65	0,00	16,50	15,86	0,00
Indice de Conexiones definitivas	143,77	0,08	7,20	7,35	0,00
Indice de Costos de permisos	343,41	0,00	8,46	8,46	0,00
TORRE DE 10 PISOS CON ASCENSOR					
INDICE GENERAL	529,22	-0,15	13,20	12,82	
INDICE PARCIAL	528,49	-0,19	12,50	12,18	
Indice de Materiales	449,81	-0,57	7,99	7,93	
Indice de Mano de obra	679,39	0,01	16,91	16,39	
PLANTA BAJA Y 3 PISOS SIN ASCENSOR					
INDICE GENERAL	531,75	-0,18	13,19	12,77	
INDICE PARCIAL	532,10	-0,22	12,40	12,03	
Indice de Materiales	461,06	-0,67	7,73	7,58	
Indice de Mano de obra	676,90	0,02	17,05	16,48	
CONJUNTO DUPLEX EN TIRA					
INDICE GENERAL	541,68	-0,03	13,76	13,46	
INDICE PARCIAL	545,87	-0,04	13,07	12,85	
Indice de Materiales	471,87	-0,20	8,46	8,71	
Indice de Mano de obra	677,96	0,01	17,13	16,58	
CONJUNTO AISLADAS EN PLANTA BAJA					
INDICE GENERAL	546,03	0,18	13,58	13,16	
INDICE PARCIAL	551,75	0,22	12,92	12,54	
Indice de Materiales	493,88	0,48	8,54	8,43	
Indice de Mano de obra	674,03	0,00	17,11	16,52	

La suma de las incidencias y variaciones puede no reproducir exactamente los totales debido a redondeos

Instituto Nacional de Estadística  
**URUGUAY**

**Cuadro 2**

**NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN RUBROS DE OBRA.**

Base diciembre de 1999 = 100

Rubros de obra	Números Índice mes Nov-15	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual Noviembre-15 Octubre-15	Acumuladas		
			en el año 2015	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	535,14	-0,07	13,40	13,04	
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	538,22				
INDICE PARCIAL	536,73	-0,09	12,70	12,40	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	541,13				
01 - Replanteo e Implantación	565,61	-0,98	12,26	11,78	-0,01
02 - Hormigón armado	591,74	-0,88	9,60	9,03	-0,11
03 - Albañilería	575,64	0,16	13,53	13,31	0,04
03.1 - Muros	532,13	0,00	9,83	10,12	
03.2 - Revoques	658,42	0,00	15,77	15,21	
03.3 - Contrapisos, pisos y zócalos	521,82	0,32	14,73	14,37	
03.4 - Otros rubros de albañilería	601,49	0,26	15,22	14,74	
04 - Carpintería	550,28	0,02	16,94	17,73	0,00
05 - Herrajes	476,81	1,32	10,75	10,54	0,00
06 - Herrería	609,84	-1,03	9,11	8,76	-0,01
07 - Aluminio	304,71	0,76	1,96	1,97	0,01
08 - Cortinas de enrollar	482,66	1,31	17,20	16,97	0,01
09 - Instalaciones eléctricas	545,55	-1,34	12,03	11,48	-0,04
10 - Instalaciones sanitarias	550,53	-0,03	16,41	15,95	0,00
11 - Aparatos y grifería	467,68	0,50	22,61	21,75	0,00
12 - Ascensor	363,87	0,27	15,72	15,86	0,00
13 - Vidrios	529,71	2,29	11,18	14,01	0,01
14 - Pinturas	620,20	0,07	15,17	15,07	0,00
15 - Gastos generales	428,68	0,29	11,13	10,67	0,02
16 - Impuestos	517,58	-0,09	12,70	12,40	-0,01
17 - Leyes sociales	544,65	0,00	16,50	15,86	0,00
18 - Conexiones definitivas	143,77	0,08	7,20	7,35	0,00
19 - Costos de permisos	343,41	0,00	8,46	8,46	0,00

La suma de las incidencias y variaciones puede no reproducir exactamente los totales debido a redondeos

